

ПРОТОКОЛ № 4

Громадських слухань проєкту містобудівної документації:
«Детального плану території окремої за межами населеного пункту села
Цибулеве в адміністративних межах Дмитрівської сільської ради» та
оголошення у газеті «Сільське життя» від 28 грудня 2023 року № 52
(2461)

с. Дмитрівка

21 березня 2024 року

Згідно із рішенням Дмитрівської сільської ради від 12 жовтня 2023 року №1671 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за межами населеного пункту села Цибулеве в адміністративних межах Дмитрівської сільської ради» та оголошення у газеті «Сільське життя» від 28 грудня 2023 року № 52 (2461) проведено громадські слухання, прийом пропозицій та зауважень від громадян щодо проєкту детального плану території, розроблений з метою продажу права оренди земельної ділянки комунальної форми власності рекреаційного призначення на земельних торгах у формі електронного аукціону.

Розробник: Фізична особа-підприємець Пенязь Тетяна Олексіївна (сертифікат АА №002309 від 07.06.2016р. та АА № 003289 від 15.07.2016р.).

Громадські слухання розпочались о 14-00 год. в актовому залі Дмитрівської сільської ради, пл. Перемоги, 4- А, с.Дмитрівка.

Запрошені: Розробник документації.

Присутні: громада Дмитрівської сільської ради, керівники структурних підрозділів Дмитрівської сільської ради.

Порядок денний :

- 1) Обрання головуючого та секретаря громадських слухань.
- 2) Затвердження порядку денного та регламенту громадських слухань.
- 3) Розгляд питання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєкту містобудівної документації, а саме: «Детального плану території за межами населеного пункту села Цибулеве в адміністративних межах Дмитрівської сільської ради» та Звіту стратегічно-екологічної оцінки (СЕО).

По першому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Бабіч Тетяну Миколаївну, яка запропонувала обрати головою громадських слухань, а секретарем – Благодатну Вікторію Вікторівну (провідного спеціаліста відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дмитрівської сільської ради).

ГОЛОСУВАЛИ: За – одноголосно, ПРОТИ, УТРИМАЛОСЬ – не має.

ВИРІШИЛИ: Обрати головою громадських слухань Бабіч Тетяну Миколаївну (начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дмитрівської сільської ради), а секретарем Благодатну Вікторію Вікторівну (провідного спеціаліста відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дмитрівської сільської ради).

По другому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Бабіч Т.М. (начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дмитрівської сільської ради), яка доповіла про необхідність затвердження порядку денного та регламенту громадських слухань.

ГОЛОСУВАЛИ: За – одноголосно, **ПРОТИ, УТРИМАЛОСЬ** – не має.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити наступний порядок денний громадських слухань:

1) Затвердження порядку денного та регламенту громадських слухань.

Розгляд питання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєкту містобудівної документації, а саме: «Детального плану території за межами населеного пункту села Цибулеве в адміністративних межах Дмитрівської сільської ради», розроблений з метою продажу права оренди земельної ділянки комунальної форми власності рекреаційного призначення на земельних торгах у формі електронного аукціону.

Затвердити наступний регламент громадських слухань:

на вступне слово ініціатора громадських слухань – до 5 хвилин;

на доповідь – до 10 хвилин;

на кожну співдоповідь – до 3 хвилин;

відповіді на запитання після доповіді й усіх співдоповідей разом – до 5 хвилин;

на виступи в обговоренні – до 5 хвилин.

По третьому питанню порядку денного:

1) **СЛУХАЛИ:** Бабіч Т.М., яка повідомила всіх присутніх про те, що розроблений проєкт містобудівної документації, а саме: «Детального плану території за межами населеного пункту села Цибулеве в адміністративних межах Дмитрівської сільської ради», Звіт стратегічно-екологічної оцінки (СЕО) та ініційовані громадські слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації проводяться на підставі рішенням Дмитрівської сільської ради від 12 жовтня 2023 року №1671 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за межами населеного пункту села Цибулеве в адміністративних межах Дмитрівської сільської ради». Також вона наголосила, щодо оголошення про

проведення громадських слухань, яке надруковане у газеті «Сільське життя» від 28 грудня 2023 року № 52 (2461) замовником вищезазначеної містобудівної документації виступає відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дмитрівської сільської ради.

ВИСТУПИЛИ:

Пенязь Тетяна – яка ознайомила присутніх з матеріалами містобудівної документації, а саме «Детальним планом території».

Питань до технічної частини «Детального плану території» не виникало.

Бабіч Тетяна повідомила, що заперечень та пропозицій від громадян Дмитрівської СТГ щодо розробленого проєкту містобудівної документації «Детального плану території» до відділу, протягом проведення громадських слухань не надходило. Громадяни, що взяли участь у слуханні позитивно сприйняли одержану інформацію.

ВИРІШИЛИ: За результатами громадського слухання, відповідно до ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови КМУ від 25.05.2011р. № 555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», громада в цілому підтримала без зауважень наданий на розгляд проєкт містобудівної документації: «Детального плану території за межами населеного пункту села Цибулеве в адміністративних межах Дмитрівської сільської ради» та Звіт стратегічної екологічної оцінки.

ГОЛОСУВАЛИ: За – одноголосно, ПРОТИ, УТРИМАЛОСЬ – немає.

Протокол складено та підписано на 3 аркушах у 3 примірниках.

Голова громадських слухань  Тетяна БАБІЧ

Секретар громадських слухань  Вікторія БЛАГОДАТНА