

Додаток  
до рішення Дмитрівської  
сільської ради  
від 2024 року №

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються з 2025 року та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5			0,5		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,5		
1110.3	Будинки садибного типу	0,5	–	–	0,5	–	–
1110.4	Будинки дачні та садові	0,25	–	–	0,25	–	–
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами						
1121	Житлові будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5	–	–	0,5	–	–
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5	–	–	0,5	–	–
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5	–	–	0,5	–	–
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5	–	–	0,5	–	–
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5	–	–	0,5	–	–
113	Житлові будинки для колективного проживання						
1130	Житлові будинки для колективного проживання						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	–	–	–	–	–	–

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	–	–	–	–	–	–
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	–	–	–	–	–	–
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	–	–	–	–	–	–
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	–	–	–	–	–	–
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	–	–	–	–	–	–
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	–	–	–	–	–	–
12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,5	–	–	0,5	–	–
1211.2	Мотелі	0,5	–	–	0,5	–	–
1211.3	Кемпінги	0,5	–	–	0,5	–	–
1211.4	Пансіонати	0,5	–	–	0,5	–	–
1211.5	Ресторани та бари	0,5	–	–	0,5	–	–
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0	–	–	1,0	–	–
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,0	–	–	1,0	–	–
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0	–	–	1,0	–	–
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0	–	–	1,0	–	–
122	Офісні будівлі						
1220	Офісні будівлі						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,5	–	–	0,5	–	–
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5	–	–	0,5	–	–
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,5	–	–	0,5	–	–
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,5	–	–	0,5	–	–
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5	–	–	0,5	–	–
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних	0,5	–	–	0,5	–	–

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	цілей інші						
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0	–	–	1,0	–	–
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,0	–	–	1,0	–	–
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0	–	–	1,0	–	–
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5	–	–	0,5	–	–
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5	–	–	0,5	–	–
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	–	–	0,5	–	–
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0	–	–	1,0	–	–
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,0	–	–	1,0	–	–
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,0	–	–	1,0	–	–
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,0	–	–	1,0	–	–
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,0	–	–	1,0	–	–
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,0	–	–	1,0	–	–
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,0	–	–	1,0	–	–
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,0	–	–	1,0	–	–
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	1,0	–	–	1,0	–	–
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,0	–	–	1,0	–	–
1242	Будівлі гаражів						
1242.1	Гаражі наземні	0,25	–	–	0,25	–	–
1242.2	Гаражі підземні	0,25	–	–	0,25	–	–
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,25	–	–	0,25	–	–

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1242.4	Навіси для велосипедів	–	–	–	–	–	–
125	Промислові та складські будівлі						
1251	Промислові будівлі						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,5	–	–	0,5	–	–
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,5	–	–	0,5	–	–
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,5	–	–	0,5	–	–
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,5	–	–	0,5	–	–
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,5	–	–	0,5	–	–
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,5	–	–	0,5	–	–
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,5	–	–	0,5	–	–
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,5	–	–	0,5	–	–
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,5	–	–	0,5	–	–
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5	–	–	0,5	–	–
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5	–	–	0,5	–	–
1252.3	Силоси для зерна	0,5	–	–	0,5	–	–
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5	–	–	0,5	–	–
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5	–	–	0,5	–	–
1252.6	Холодильники	0,5	–	–	0,5	–	–
1252.7	Складські майданчики	0,5	–	–	0,5	–	–
1252.8	Склади універсальні	0,5	–	–	0,5	–	–
1252.9	Склади та сховища інші	0,5	–	–	0,5	–	–
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту						
1261	Будівлі громадського дозвілля						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,0	–	–	1,0	–	–
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для	1,0	–	–	1,0	–	–

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	публічних виступів						
1261.3	Цирки	1,0	–	–	1,0	–	–
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,0	–	–	1,0	–	–
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,0	–	–	1,0	–	–
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0	–	–	1,0	–	–
1262	Будівлі музеїв та бібліотек						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,5	–	–	0,5	–	–
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,5	–	–	0,5	–	–
1262.3	Технічні центри	0,5	–	–	0,5	–	–
1262.4	Планетарії	0,5	–	–	0,5	–	–
1262.5	Будівлі архівів	0,5	–	–	0,5	–	–
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,5	–	–	0,5	–	–
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5	–	–	0,5	–	–
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,5	–	–	0,5	–	–
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,5	–	–	0,5	–	–
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,5	–	–	0,5	–	–
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,5	–	–	0,5	–	–
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,5	–	–	0,5	–	–
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,5	–	–	0,5	–	–
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,5	–	–	0,5	–	–
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,5	–	–	0,5	–	–
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,5	–	–	0,5	–	–
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,5	–	–	0,5	–	–
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,5	–	–	0,5	–	–

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,5	–	–	0,5	–	–
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,5	–	–	0,5	–	–
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,5	–	–	0,5	–	–
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,5	–	–	0,5	–	–
1265	Спортивні зали						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,5	–	–	0,5	–	–
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5	–	–	0,5	–	–
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,5	–	–	0,5	–	–
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,5	–	–	0,5	–	–
1265.5	Тири	0,5	–	–	0,5	–	–
1265.9	Зали спортивні інші	0,5	–	–	0,5	–	–
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,5	–	–	0,5	–	–
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,5	–	–	0,5	–	–
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,5	–	–	0,5	–	–
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,5	–	–	0,5	–	–
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,5	–	–	0,5	–	–
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,5	–	–	0,5	–	–
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,5	–	–	0,5	–	–
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,5	–	–	0,5	–	–
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,5	–	–	0,5	–	–
1272	Меморіальні та культові будівлі						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,5	–	–	0,5	–	–
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5	–	–	0,5	–	–
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,5	–	–	0,5	–	–

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1273	Пам'ятки історичні та ті, що охороняються						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,5	–	–	0,5	–	–
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,5	–	–	0,5	–	–
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,5	–	–	0,5	–	–
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,5	–	–	0,5	–	–
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,5	–	–	0,5	–	–
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,5	–	–	0,5	–	–
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5	–	–	0,5	–	–
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,5	–	–	0,5	–	–